

ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ТЕХНОЛОГИИ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЗДАНИЙ

В числе первоочередных работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта общего имущества МКД, расположенных на территории Самарской области, - ремонт кровли и фасадов. Наибольшее внимание при капитальном ремонте зданий уделяется использованию энергосберегающих материалов и технологий, подробнее узнать о которых можно на сайте <http://www.raepe-so.ru>.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ КРОВЛИ – ВОССТАНОВЛЕНИЕ И УКРЕПЛЕНИЕ КРЫШИ

Кровля – это неотъемлемый элемент любого здания. От качества ее исполнения зависит безопасность и комфортность дома. Но как бы профессионально ни была смонтирована кровля, в какой-то момент ей потребуется ремонт. Главное – своевременность его проведения. Если текущий ремонт кровли уже не решит проблемы, то придется заняться более серьезными работами. В этом случае старое кровельное покрытие заменяется на новое – полностью или частично. Осуществляется ремонт или замена кровельной конструкции, восстанавливаются изоляционные слои, водостоки.

Капитальный ремонт кровли представляет собой поэтапный процесс и включает следующие этапы:

- снятие старого кровельного покрытия;
- ремонт несущей конструкции кровли, а при необходимости – ее замена;
- антисептирование и огнезащитная обработка несущей конструкции;
- восстановление пароизоляции в случае нарушения ее целостности;
- восстановление теплоизоляции;
- устройство кровельного покрытия.

УТЕПЛЕНИЕ СТЕН

Одна из основных энергосберегающих технологий, применяемых при капитальном ремонте зданий – утепление стен. Современный ремонт предлагает использование